

Смета затрат ЖСК № 109 на 2015 год (в месяц) ВЛАДИКАВКАЗСКАЯ , 1, 5

I Содержание персонала и прочие расходы (графа 1)

| № п.п. | Должность | Оклад | Кол-во | Справочно: зарплата без подоходного налога | Страховые взносы | Итого ФОТ |
|---------------------------------------|---|--------|--------|--|------------------|----------------|
| 1 | Председатель ЖСК | 28 736 | 1 | 25 000 | 8 678 | 37 414 |
| 2 | Бухгалтер | 26 437 | 1 | 23 000 | 7 984 | 34 421 |
| 3 | Кассир | 16 000 | 1 | 16 000 | 0 | 16 000 |
| 4 | Паспортист | 8 000 | 1 | 8 000 | 0 | 8 000 |
| 5 | Разнорабочий | 15 000 | 1 | 15 000 | 0 | 15 000 |
| 6 | Электрик | 25 287 | 1 | 22 000 | 7 637 | 32 924 |
| 7 | Сантехник | 25 287 | 1 | 22 000 | 7 637 | 32 924 |
| 8 | Дежурный сантехник | 3 000 | 1 | 3 000 | 0 | 3 000 |
| 9 | Рабочий мусорокамер, дворник | 17 000 | 1 | 17 000 | 0 | 17 000 |
| 10 | Уборщик подъездов | 16 000 | 1 | 16 000 | 0 | 16 000 |
| 11 | Уборщик офиса | 2 000 | 1 | 2 000 | 0 | 2 000 |
| 12 | Диспетчер (45 руб/час) | 8 100 | 1 | 7 047 | 2 446 | 10 546 |
| 13 | Диспетчер (45 руб/час) | 8 100 | 1 | 7 047 | 2 446 | 10 546 |
| 14 | Диспетчер (45 руб/час) | 8 100 | 1 | 7 047 | 2 446 | 10 546 |
| 15 | Диспетчер (45 руб/час) | 8 100 | 1 | 7 047 | 2 446 | 10 546 |
| 13 | Найм персонала на время отпуска или болезни | | | 5% | от ФОТ | 12 693 |
| ВСЕГО ФОТ | | | | | | 269 561 |
| II Содержание здания (1 графа) | | | | | в год | в месяц |
| 13 | Проведение экспертизы лифтов | | | | 14000 | 1167 |
| 14 | Страхование лифтов | | | | 16000 | 1333 |
| 15 | Обучение персонала | | | | 12000 | 1000 |
| 16 | Дегазация | | | | 10000 | 833 |
| 17 | Р/матер на уборку здания, придомовой территории | | | | 16 000 | 1333 |
| 18 | Кантовары, бумага, картриджи, ремонт оргтехники, содержание сайта | | | | 20 000 | 1667 |
| 19 | Р/матер на текущее обслуживание здания | | | | 120 000 | 10000 |
| 20 | Песок, чернозем, краска | | | | 14 000 | 1167 |
| ВСЕГО прочие расходы | | | | | | 18 500 |

Расчет 1 графы : жилые площади 2-х домов (сумма площадей всех квартир) **16 000**
стоимость 1 м2 **18,00**